

Am **Dienstag, den 21.09.2010 findet um 17:30 Uhr eine Ortsbesichtigung** und im Anschluss hieran **im Sitzungssaal des Rathauses** eine öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses statt.

MARKT BAD ABBACH

Wachs
Erster Bürgermeister

Tagesordnung:

1. Widmung einer öffentlichen Ortsstraße (Einsteinstraße) im Baugebiet "SO und MI Goldtal"
2. Antrag Angelika Hurt Liegenschaften, Königswiesenweg 21, 93051 Regensburg; Änderung des Bebauungsplanes "Steinballe" für das Grundstück Flur-Nr. 1032, Gemarkung Lengfeld, Nutzungsänderung einer Teilfläche zur Bebauung mit Einfamilienhäusern
3. Bauantrag Stefan Luxi, Zum Sportplatz 7, 93077 Bad Abbach; Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Flur-Nr. 108/22, Gemarkung Dünzling, Baugebiet "Dünzling"
4. Bauantrag Samir Rekovic, Keplerstraße 12, 93073 Neutraubling; Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage auf dem Grundstück Flur-Nr. 989, Gemarkung Bad Abbach, Baugebiet "Altstadt B", Schloßbergweg 10
5. Bauantrag Kurt und Luise Kellner, Annahofstraße 14, 93049 Regensburg; Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Flur-Nr. 299/17, Gemarkung Bad Abbach, Baugebiet "Boheck III", Thomas-Mann-Straße 30

6. Bauantrag E.ON Wasserkraft GmbH, Prüfeninger Straße 21, 93049 Regensburg;
Errichtung einer Garage für Notstromdiesel für die Triebwerksanlage des
Wasserkraftwerks auf dem Grundstück Flur-Nr. 138/2, Gemarkung Poikam, Am
Schleusenkanal
7. Bauantrag Am Mühlbach GmbH, Prüfeninger Straße 35, 93049 Regensburg;
Errichtung einer Wohnanlage mit 17 Wohneinheiten und Tiefgarage auf dem Grundstück
Flur-Nr. 566, Gemarkung Bad Abbach, Baugebiet "Altstadt C", Frauenbrünnlstraße 2
8. Bauantrag Am Mühlbach GmbH, Prüfeninger Straße 35, 93049 Regensburg;
Errichtung einer Wohnanlage mit 22 Wohneinheiten und Tiefgarage auf dem Grundstück
Flur-Nr. 566, Gemarkung Bad Abbach, Baugebiet "Altstadt C", Frauenbrünnlstraße 2 a
9. Bauantrag Josef Frank und Rosa Maria Schwarz-Frank, Ziegelhüttenstraße 2, 92355
Velburg;
Abbruch der östl. Garage, Anbau und Überbau der Nordgarage, Dachstuhlerneuerung
mit Änderung der Dachneigung von 30° auf 38 ° und Erweiterung der bestehenden
Dachgeschosswohnung auf dem Grundstück Flur-Nr. 126, Gemarkung Peising,
Baugebiet "Westergrundäcker", Talstraße 24
10. Bauantrag Dres. Monika und Marcus Creutzenberg, Daimlerstraße 6 a, 93077 Bad
Abbach;
Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Flur-Nr.
213/221, Gemarkung Bad Abbach, Baugebiet "SO und MI Goldtal", Einsteinstraße 11
11. Antrag Otto und Rita Flierl, Daimlerstr. 5, 93077 Bad Abbach;
Isolierte Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplanes bezüglich der
Errichtung einer Garage mit Holzlege auf dem Grundstück Flur-Nr. 213/220, Gemarkung
Bad Abbach, Baugebiet "SO und MI Goldtal", Einsteinstraße 7
12. Bauantrag Michael und Regina Schmidbauer, Hadamarstraße 36, 93051 Regensburg;
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung auf dem Grundstück Flur-
Nr. 1320, Gemarkung Bad Abbach, Baugebiet "Kalkofen", Oberndorfer Straße 4
13. Bauantrag Georg Schrödl, Wilhelmring 10, 93309 Kelheim;
Errichtung einer Solarthermieanlage auf dem Dach des bestehenden Wohnhauses auf
dem Grundstück Flur-Nr. 333, Gemarkung Oberndorf, Am Oberen Weinberg 23
14. Bauantrag Johann Schrödl, Am Unteren Weinberg 2, 93077 Bad Abbach;
Errichtung einer landwirtschaftlichen Lagerhalle auf dem Grundstück Flur-Nr. 43,
Gemarkung Oberndorf, Am Unteren Weinberg 1
15. Verschiedenes

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung zur Beratung weiterer Tagesordnungspunkte
statt.

Angeschlagen am: 16.09.2010
Abgenommen am: